

**7.**

**TMMOB  
DENETLEME KURULU  
RAPORU**



## TMMOB 42. DÖNEM DENETLEME KURULU

### GENEL KURULA SUNULACAK DENETLEME RAPORU

|                          |   |
|--------------------------|---|
| DENETLEME TARİHİ         | :25 Nisan 2014  |
| DENETLEME DÖNEMİ         | :01 Nisan 2012 – 31 Mart 2014   |
| DENETLEME KURULU ÜYELERİ | : A. Ülkü KARAALİOĞLU<br>Köksal ŞAHİN<br>Ramazan TÜMEN<br>Nadir AVŞAROĞLU<br>A. Kirami KILINÇ |

TMMOB ve Odalar Denetim Yönetmeliği, TMMOB ve Odalar Mali İşler Yönetmeliği, TMMOB 42.Dönem (01 Nisan 2012 – 31 Mart 2014) Dönemi Bütçe Uygulama Esasları Yönetmeliği uyarınca, Birliğin 01 Nisan 2012 - 31 Mart 2014 tarihleri arasını kapsayan 42. Dönemi içinde Denetleme Kurulumuz düzenli ve periyodik olarak, 15 Eylül 2012, 23 Kasım 2012, 01 Mart 2013, 01 Haziran 2013, 14 Eylül 2013, 01 Mart 2014 ve 25 Nisan 2014 tarihlerinde 7 (yedi) kez; ayrıca 04 Nisan 2013 ve 22-23 Kasım 2013 tarihlerinde TMMOB Teoman ÖZTÜRK Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi için 2 (iki) kez TMMOB Saymanı'nın da katılımı ile toplanarak gerekli denetimlerini yapmıştır. Bu denetim raporları TMMOB Yönetim Kuruluna sunulduğu gibi, TMMOB web sayfasında da yayınlanmıştır.

Kurulumuz; 25 Nisan 2014 tarihinde yapılan son Denetleme Kurulu Toplantısında, TMMOB 42. Olağan Genel Kurulu'na sunulmak üzere, bu raporu düzenlemiştir.

#### **I-KAYIT VE DEFTERLER:**

Yönetim Kurulu Karar Defteri incelemesinde;

a-TMMOB 42.Dönem Yönetim Kurulu'nun 23 Oda'nın temsilcilerinden oluştuğu, 09 Haziran 2012 tarihinde yapılan ilk toplantısında görev bölümü yapılarak; Yönetim Kurulu Başkanlığı'na Mehmet SOĞANCI'nın, II. Başkanlığa Züber AKGÖL'ün, Sayman Üyelğe Ayşegül İBİCİ ORUÇKAPTAN'ın, Yürütme Kurulu Üyeliklerine ise Ali Fahri ÖZTEN, Hüseyin Can DOĞAN, Bahattin ŞAHİN ve Ayşe IŞIK EZER'in seçildikleri,

b- TMMOB Yönetim Kurulu'nun 42. Dönem boyunca düzenli olarak toplandığı ve 25 Nisan 2014 tarihi itibarıyla 33 (otuzüç) toplantı gerçekleştirerek 413 (dört yüz üç) karar aldığı,

c- TMMOB Yönetim Kurulu'nun, TMMOB 42.Olağan Genel Kurulu'nda kurulmasına karar verilen Bilgisayar Mühendisleri Odası ile ilgili olarak 30 Haziran 2012 tarih ve 25 sayılı kararı ile Kurucu Yönetim Kurulu atamasının yapıldığı, 21 Temmuz 2012 tarih ve 44 sayılı karar ile Kurucu Yönetim Kurulu üyesi olmak üzere gözlemci isminin istendiği, 11 Ağustos 2012 tarih ve 58 sayılı karar ile gözlemci olarak Kurucu Yönetim Kurulu üyesi Gölay ŞAKİROĞULLARI'nın atandığı, 13 Ekim 2012 tarih ve 92 sayılı karar ile gözlemci olarak Birkan SARIFAKIOĞLU'nun atandığı,

d- 42. Dönem içerisinde TMMOB Yönetim Kurulu'nun, Birliğimiz kadrosunda yapılan personel atamalarına ilişkin almış olduğu kararlara göre; 25 Ekim 2013 tarih ve 286 sayılı kararı ile TMMOB Genel Sekreteri N.Hakan GENÇ'in istifa ettiği,

e- TMMOB Yönetim Kurulu'nun 08 Şubat 2014 tarih ve 363 sayılı kararı ile TMMOB Genel Sekreteri görevini yürütmek üzere, TMMOB Yürütme Kurulu Üyesi Hüseyin Can DOĞAN'ın TMMOB Genel Sekreter Vekili olarak görevlendirildiği,

f- TMMOB Yönetim Kurulu'nun 07 Aralık 2013 tarih ve 318 sayılı kararı ile Metalurji Mühendisleri Odası'nı temsilen TMMOB Yönetim Kurulu üyeliğini sürdüren Zehra GÜNER'in Yönetim Kurulu üyeliğinden istifa etmesi sebebiyle, TMMOB Ana Yönetmeliği'nin 22. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu toplantılarına ilgili Odanın Yedek Üyesi Belgin MERT'in asıl üye olarak katılması için çağrı yapıldığı,

g- TMMOB Yönetim Kurulu'nun 17 Ocak 2014 tarih ve 343 sayılı kararı ile Jeoloji Mühendisleri Odası'nı temsilen TMMOB Yönetim Kurulu üyeliğini sürdüren Osman Sungur ECEMİŞ'in Yönetim Kurulu üyeliğinden istifa ettiğini bildirmesi üzerine, TMMOB Ana Yönetmeliği'nin 22. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu toplantılarına ilgili Odanın Yedek Üyesi Ercan BAYRAK'ın asıl üye olarak katılması için çağrı yapıldığı,

tespit edilmiştir.

#### **Demirbaş Defteri incelemesinde;**

Demirbaş Defterinin usulüne uygun ve düzenli bir şekilde tutulduğu ve demirbaş alımlarının Yönetim Kurulu kararları doğrultusunda yapıldığı saptanmıştır. Bu dönem içerisinde 11 (onbir) adet demirbaş alındığı tespit edilmiştir.

#### **Kasa Defteri incelemesinde;**

TMMOB 42.Dönem (01 Nisan 2012 – 31 Mart 2014) Bütçe Uygulama Esasları Yönetmeliği'nin 10. maddesine (Birlik kasasında nakit olarak bulundurulması gereken miktarlara) titizlikle uyulduğu saptanmıştır.

Ancak iş yoğunluğu ve etkinlikler nedeni ile zaman zaman kasa limitinin aşıldığı, bu durumun Yönetim Kurulu Sayman Üyesinin bilgisi dahilinde gerçekleştiği görülmüştür.

## II-MALİ DURUM İNCELEMESİNDE:

1- 42. Dönem içerisinde yapılan kasa defteri incelemelerinde zorunlu haller dışında, kasa limitlerine uyulduğu saptanmıştır.

2- TMMOB'nin 42. Döneminin birinci yılında (01 Nisan 2012 – 31 Mart 2013) 2.445.000,00 TL olarak belirlenen tahmini gelir–gider bütçesinde; gelirler 2.286.404,48 TL ve % 93,51 gerçekleşme oranı, giderler de ise 2.155.557,60 TL ve % 88,16 gerçekleşme oranı sağlanmıştır.

42. Dönem ikinci yılında (01 Nisan 2013–31 Mart 2014) 2.603.925,00 TL olarak belirlenen tahmini gelir–gider bütçesinde; gelirler 2.538.880,47 TL ve % 97,50 gerçekleşme oranı, giderler de ise 1.838.064,30 TL ve % 70,59 gerçekleşme oranı sağlanmıştır.

3- TMMOB Teoman ÖZTÜRK Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi için KDV ve diğer vergiler dahil toplam 16.219.780,01 TL harcanmış olup, bu tutar; 3.541.954,10 TL Birlik bütçesinden, 9.158.291,00 TL Odalarımızın Ödenti Payı olarak, 248.052,50 TL Bağış Kampanyası'ndan, 450.000,00 TL İnşaat Mühendisleri Odası'ndan, 2.800.000,00 TL Makina Mühendisleri Odası'ndan borç alınarak karşılanmıştır.

4- Genel Kurul tarihi itibarıyla tüm odaların, TMMOB Odalar Katkı Payı yükümlülüklerini yerine getirdikleri saptanmıştır.

5- Birliğimizin, vergi ve sigorta primi borcunun bulunmadığı saptanmıştır.

6- 42.Dönem içerisinde yapılan harcamaların yönetmeliklere uygun olarak yapıldığı saptanmıştır.

## III-ODALAR DENETLEME RAPORLARI

TMMOB ve Odalar Denetim Yönetmeliğinin 4.1.1 maddesi uyarınca Birliğimize bağlı Odalar en az üç ayda bir kez olmak üzere denetleme yapmak ve düzenlenen Denetleme Kurulu raporlarını düzenli olarak TMMOB'ne göndermeleri gerekmektedir. Odalarımızın bu konuda anılan Yönetmeliğe büyük ölçüde uydukları gözlenmiştir, eksiklikleri bulunan odalarımıza tarafımızdan gerekli uyarılar yapılmıştır.

41. Dönem Genel Kurul denetleme raporunda yazılan: “Odaların bütçelerinin ve karar sistemlerinin merkezi olması nedeniyle, TMMOB'ne gönderilmesi tüzük gereği olan Oda'ların denetleme raporlarının da bu merkeziliği yansıtacak şekilde hazırlanması gerekmektedir. Bu ise, anılan “Oda Merkez Denetleme Raporları”nın, ilgili Oda'nın o andaki mali fotoğrafının tamamını göstermesi anlamına gelmektedir. Bu konulardaki eksikliklerin ve oluşturulması gereken

mutabakatın ortak bir dil, ortak bir denetleme, sorunların ve çözümlerinin paylaşılabilmesi ile mümkün olacaktır.” görüşünden yola çıkılarak, 24 Kasım 2012 tarihinde yapılan “TMMOB ve Odalar Denetleme Kurulu Toplantısı” sonucunda bir “Denetleme Rapor örneği” oluşturulmuştur. Bu rapor örneğinin birçok odamız tarafından kullanılmaya başlanması olumlu bir gelişme olmakla birlikte, istenen düzeyde hazırlanamayan raporlar ve denetim eksiklikleri halen görülebilmektedir. Önümüzdeki dönem bu eksikliklerin giderilmesi, tüm odalarımızda sağlıklı bir denetim sisteminin yaratılması, içinde bulunduğumuz koşullarda yaşamsal bir öncelik kazanmıştır.

#### **IV-SAPTAMA VE ÖNERİLERİMİZ:**

- TMMOB 42.Dönem (01 Nisan 2012 – 31 Mart 2014) Bütçe Uygulama Esasları Yönetmeliği'nin 4. maddesi uyarınca; Birliğimizin temel gelirlerini oluşturan oda ödentilerinin aylık gerçekleşme durumlarını gösteren tabloların düzenli olarak Odalara iletildiği görülmüştür.

- TMMOB'nin 27-30 Mayıs 2010 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirilen 41. Olağan Genel Kurulu ile TMMOB'nin 31 Mayıs - 03 Haziran 2012 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirilen 42. Olağan Genel Kurulu'nda “Ankara'da Yenimahalle Belediyesi Başkanlığınca tahsisi yapılan arsa üzerine inşa edilecek olan TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı ile ilgili olarak; yapılacak harcamaların Odalarca Yapılacak Fevkalade Yardımlar kaleminden tahsil edilmesi, Oda paylarının belirlenmesi, inşaatta görevlendirilecek kadroların oluşturulması, bina işletmesi ile ilgili yapılacak her türlü iş-işlem ve sözleşme yapmak için TMMOB 42. Dönem Yönetim Kurulu görevli ve yetkilidir.” denilerek TMMOB Yönetim Kurulu, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri ile ilgili olarak görev yapmak üzere yetkilendirilmiştir.

Bu kararlar doğrultusunda çalışmalarını yürüten, TMMOB 41. ve 42. Dönem Yönetim Kurulları her iki dönemde de çeşitli kararlar alarak çalışmalarını sürdürmüştür. TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri ile ilgili olarak 41. Dönem TMMOB Yönetim Kurulu'nun 09.01.2010 tarih ve 25 nolu kararı ile TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi yapımına yönelik olarak Ankara Yenimahalle Belediyesi Başkanlığına müracaat edilerek yer tahsisi konusunda talepte bulunulmasına karar verilmiştir. TMMOB Yönetim Kurulu'nun 30.03.2013 tarih ve 193 nolu kararı ile Odalarımızdan gelen öneri doğrultusunda, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri için TMMOB Yönetim Kurulu'nun 12 Temmuz 2012 tarih ve 45 sayılı kararı ile belirlenen Odaların ödemesi gereken Oda payları dışında, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesislerinin yapım işlerinde kullanılmak üzere bütün Odalarımızın üyelerini ve Oda dostlarını kapsayacak şekilde bir bağış kampanyası başlatılmasına karar verilmiştir.

TMMOB Genel Kurulu ve TMMOB Yönetim Kurulu'nun bu çalışmalarının ardından, yüklenici firmanın tarafından yapılan çalışmalar sonucunda

08.11.2013 tarihinde Yenimahalle Belediyesi'nden TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesislerine ilişkin Yapı Kullanım İzin Belgesi alınmıştır. Bu çalışmaların ardından, Kurulumuz tarafından faturalar, keşif ve metrajlar üzerinde yapılan çalışmalar sonucunda, toplam 14.500 metrekare olan ve 18 ayda tamamlanan TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri'nin KDV ve diğer vergiler dahil toplam 16.219.780,01 TL'ye mal olduğu belirlenmiştir. TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı sırasında malzeme ve hizmet alımları ile ilgili olarak; TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Çalışma Grubu tarafından piyasa fiyat araştırması yapıp yüklenici firmanın TMMOB'nin kabul ettiği nitelikteki hizmet ve malzemeleri en uygun fiyata satın alması sağlanmıştır.

TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi yapımı aşamasında emeği geçen 41. ve 42. Dönem Yönetim Kurulları başta olmak üzere, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Çalışma Grubu'na, Ankara Yenimahalle Belediyesi'ne, TMMOB çalışanlarına, çalışmaları gerçekleştiren yüklenici ve alt yüklenici firmalar ile tüm çalışanlarına ve bu başarılı çalışmada emeği geçen herkese ve özellikle TMMOB örgütlülüğüne Kurul olarak teşekkür ederiz.

Kurulumuz tarafından; TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal tesisler projesinin örnek bir çalışma olarak algılanarak tüm illerimizde hayata geçirilmesinin hedeflenmesi ve önümüzdeki çalışma dönemi içerisinde mali imkanlarımızın elverdiği ölçüde uygun yerlerde fizibilite çalışmaları ve gerekli girişimlerin başlatılması önerilmektedir. Tesislerin yapımı ile ilgili kaynak sorununun ise TMMOB örgütlülüğünün yıllardır oluşturduğu özkaynakları ile çözebileceği kanaatindeyiz.

- **TMMOB VE ODALAR Denetim Yönetmeliği** 3.2.4 maddesi uyarınca, 24 Kasım 2012 tarihinde yapılan "TMMOB ve Odalar Denetleme Kurulu Toplantısı"nın olumlu sonuçları görülmektedir. Bu toplantıların iyi hazırlanmış olarak her dönem tekrarlanmasına özel önem verilmelidir. Fakat yönetmelikte belirtildiği şekliyle "her yıl şubat-mart aylarında" yapılması anılan tarihlerde Odaların Genel kurullarını gerçekleştirmesi ve mevcut Denetleme Kurullarının çok az görev süreleri kalması nedeniyle hayata geçirilememektedir. Bu durum ile birlikte ihtiyaç duyulması halinde bu toplantılara TMMOB ve odaların Hukuk Danışmanları ve TMMOB ve Odaların Mali Müşavirin de katılmasında yarar görülmektedir. Bu maddenin " TMMOB Olağan genel Kurulunu takip eden Eylül-Ekim aylarında yapılır" şeklinde değiştirilmesi kurulumuzun önerisidir.

- Yaşadığımız süreçteki koşullar İKK'ların (İl ve İlçe Koordinasyon Kurulları) önemini ve işlevini artırmış ve giderek daha da artıracak gibi görünmektedir. Bu durum İKK'ların üzerine daha fazla ilginin çekilmesine neden olmaktadır. Bu nedenle, önceki dönemlerde de belirtildiği gibi, TMMOB İL / İLÇE KOORDİNASYON KURULLARI YÖNETMELİĞİ'nin, özellikle mali işleyiş

ve denetim konularında gözden geçirilmesi, yaşanan mali sorunların çözülmesi, denetim siteminin kurallarının belirlenmesi için bir komisyon kurulması kurulumuzca önerilmektedir.

- 41. Dönem Genel Kurul denetleme raporunda belirtilen; “Vakıf/İktisadi işletme Konularını Araştırmak Üzere Mali İşler Uygulama Esasları Çalışma Grubu”nun önümüzdeki dönem içinde çalışmalarını sürdürmesi ve henüz çalışmalarını sonuçlandırmaması nedeniyle, karar süreci tamamlanıncaya kadar, artan mali baskılardan korunmak amacıyla, Odalarımızın mali sorumluluk ve yaptırım altına sokmayacak önlemleri almak üzere bilgilendirilmesinde yarar görülmektedir.” tespiti artık can yakıcı bir öncelik kazanmış ve hatta 42. Dönem içinde bazı odalarımızın yaşadığı, bakanlıkların inceleme ve cezalandırma baskılarıyla birlikte, geç kalma noktasına gelmiştir. Kurulumuz, konunun uzmanı olan hukukçu ve mali müşavirlerle birlikte kapsamlı bir çalışmanın başlatılmasını şiddetle önermektedir.

#### **V.SONUÇ OLARAK:**

TMMOB ve Odalar Denetim Yönetmeliği'nin amacı doğrultusunda dönemimiz süresince; kurulumuzca TMMOB denetlemeleri yapılmış ve raporlarımız Yönetim Kurulu'na sunulmuş ve TMMOB WEB sayfasında da yayınlanmıştır. Bu denetlemeler sonucunda TMMOB'nin 42. döneminde muhasebe kayıtlarının usulüne uygun, düzenli ve titiz bir biçimde tutulduğu ve yürütüldüğü saptanmıştır. Bu nedenle başarılı çalışmaları için başta Yönetim Kurulumuz olmak üzere dönem içerisindeki Birlik Sayman Üyemiz Ayşegül ORUÇKAPTAN İBİCİ'ye, Genel Sekreterimiz N.Hakan GENÇ'e, Genel Sekreter Vekili Hüseyin Can DOĞAN'a, Muhasebecimiz İhsan AYDIN'a ve TMMOB çalışanlarına değerli katkılarından dolayı teşekkür ederiz.

Genel Kurula çalışmalarında başarılar diliyoruz

#### **TMMOB DENETLEME KURULU**

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| A.Ülkü KARAALIOĞLU | Harita ve Kadastro M.O. |
| Köksal ŞAHİN       | İnşaat M.O.             |
| Ramazan TÜMEN      | Kimya M.O.              |
| Nadir AVŞAROĞLU    | Maden M.O.              |
| A.Kirami KILINÇ    | Makina M.O              |



**TMMOB 42. DÖNEM DENETLEME KURULU**  
**TMMOB ÖĞRENCİ EVİ ve SOSYAL TESİSLERİ**  
**DENETLEME RAPORU**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Toplantı Tarihi</b>       | : 22-23 Kasım 2013  |
| <b>Toplantıya Katılanlar</b> | : A.Ülkü KARAALİOĞLU<br>Ramazan TÜMEN<br>A.Kirami KILINÇ<br>Nadir AVŞAROĞLU<br>Köksal ŞAHİN |

Kurulumuz, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri ile ilgili olarak yapmış olduğu toplantıda; Oturum Başkanlığına Kirami KILINÇ'ı Oturum Yazmanlığına Köksal ŞAHİN'i seçmiştir. Denetleme sırasında TMMOB Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet SOĞANCI, TMMOB Sayman Üyesi Ayşegül ORUÇKAPTAN, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Çalışma Grubu Sorumlusu Züber AKGÖL, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Çalışma Grubu Sekreteri İmran KARAMAN, TMMOB Muhasebe Görevlisi İhsan AYDIN ve yüklenici firma yetkililerinden mali ve teknik konularda gerekli bilgiler alınmıştır.

TMMOB 42. Dönem Denetleme Kurulu; TMMOB Yönetim Kurulu'nun 30 Mart 2013 tarih ve 193 nolu kararı uyarınca "TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesislerinin finansmanı ve Odaların maddi yükümlülükleri ile ilgili son durumlarını" görüşmek üzere TMMOB Yürütme Kurulu ile birlikte bir toplantı gerçekleştirmiş ve bu toplantıda "TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesislerinin geçici kabulünün yapıldığı tarihten itibaren bir ay içerisinde denetlenerek, Genel Kurula sunulmak üzere nihai bir raporun hazırlanması" kararı almıştır.

TMMOB Yönetim Kurulu'nun, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri inşaatının tamamlanmasını bildirmesinin ardından 22-23 Kasım 2013 tarihinde TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Kurulumuzca denetlenerek aşağıda belirtilen tespitler yapılmıştır.

TMMOB'nin 27-30 Mayıs 2010 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirilen 41. Olağan Genel Kurulu ile TMMOB'nin 31 Mayıs-3 Haziran 2012 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirilen 42. Olağan Genel Kurulu'nda "Ankara'da Yenimahalle Belediyesi Başkanlığınca tahsisi yapılan arsa üzerine inşa edilecek olan TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı ile ilgili olarak; yapılacak harcamaların Odalarca Yapılacak Fevkalade Yardımlar kaleminden tahsil edilmesi, Oda paylarının belirlenmesi, inşaatta görevlendirilecek kadroların oluşturulması, bina işletmesi ile ilgili yapılacak her türlü iş-işlem ve sözleşme yapmak için TMMOB 42. Dönem Yönetim Kurulu görevli ve yetkilidir."

denilerek TMMOB Yönetim Kurulu, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri ile ilgili olarak görev yapmak üzere yetkilendirilmiştir.

Bu kararlar doğrultusunda çalışmalarını yürüten, TMMOB 41. ve 42. Dönem Yönetim Kurulları her iki dönemde de çeşitli kararlar alarak çalışmalarını sürdürmüştür. TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri ile ilgili olarak 41. Dönem TMMOB Yönetim Kurulu'nun 09.01.2010 tarih ve 25 nolu kararı ile TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi yapımına yönelik olarak Ankara Yenimahalle Belediyesi Başkanlığına müracaat edilerek yer tahsisi konusunda talepte bulunulmasına karar verilmiştir. 42. Dönem TMMOB Yönetim Kurulu'nun 09.06.2012 tarih ve 9 nolu kararı ile TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi'nin yapımı kapsamında işleri yürütmek üzere Elektrik M.O., İnşaat M.O., Makina M.O. ve Mimarlar O.'dan ilgili Odaların Yönetim Kurullarınca belirlenecek temsilcilerin katılımıyla "TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Komisyonu" kurulmasına, Komisyon'dan Yönetim Kurulu 2.Başkanı Züher Akgöl'ün sorumlu olmasına karar verilmiştir.

TMMOB Yönetim Kurulu'nun 30.03.2013 tarih ve 193 nolu kararı ile Odalarımızdan gelen öneri doğrultusunda, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri için TMMOB Yönetim Kurulu'nun 12 Temmuz 2012 tarih ve 45 sayılı kararı ile belirlenen Odaların ödemesi gereken Oda payları dışında, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesislerinin yapım işlerinde kullanılmak üzere bütün Odalarımızın üyelerini ve Oda dostlarını kapsayacak şekilde bir bağış kampanyası başlatılmasına karar verilmiştir.

TMMOB Genel Kurulu ve TMMOB Yönetim Kurulu'nun bu çalışmalarının ardından, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı işi 17.05.2012 tarihinde imzalanan müteahhitlik sözleşmesi (Ek 1) ile Artı Yapı Müş. Mim. Müh. Taah. Tur. San. Tic. AŞ'ne verilmiştir. Yüklenici firmanın tarafından yapılan çalışmalar sonucunda 08.11.2013 tarihinde Yenimahalle Belediyesi'nden TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesislerine ilişkin Yapı Kullanım İzin Belgesi alınmıştır.

Kurulumuz tarafından; faturalar, keşif ve metrajlar üzerinde yapılan çalışmalar sonucunda, toplam 14.500 metrekare olan ve 18 ayda tamamlanan TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri'nin KDV ve diğer vergiler dahil toplam 16.219.780,01 TL'ye mal olduğu belirlenmiştir.

Yüklenici firma tarafından düzenlenen 16 adet hakediş sonucunda İmalat Giderleri 12.642.258,33 TL, İşletme Gideri 133.069,50 TL, Kurulum Gideri 56.285,53 TL, Proje Gideri 240.190,30 TL ve Personel Gideri 234.876,26 TL olduğu görülmüştür. Bu çalışmalar sonucunda **yüklenici firmaya KDV ve diğer vergiler hariç** toplam 13.705.880,73 TL ödendiği tespit edilmiştir.

KDV ve diğer vergiler dahil toplam 16.219.780,01 TL'na mal olan TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri'nin yapımı ile ilgili olarak TMMOB'ne bağlı

Odalardan katkı payı olarak toplam 9.052.654 TL, TMMOB ödemesi olarak toplam 3.997.591,10 TL, TMMOB Makine Mühendisleri Odası'ndan borç olarak toplam 2.800.000 TL, TMMOB Yönetim Kurulu'nun kararı doğrultusunda başlatılan Bağış Kampanyası kapsamında toplam 248.052,50 TL ve TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası'ndan borç olarak toplam 200.000 TL olmak üzere toplam 16.298.297,60 TL toplanmıştır.

TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı sırasında malzeme ve hizmet alımları ile ilgili olarak; TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Çalışma Grubu tarafından piyasa fiyat araştırması yapıp yüklenici firmanın TMMOB'nin kabul ettiği nitelikteki hizmet ve malzemeleri en uygun fiyata satın alması sağlanmıştır.

TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı sırasında Pozitif İş Sağlığı ve Güvenliği firmasından hizmet alımı yapılmış olup, inşaat alanında tam zamanlı İş Sağlığı ve Güvenliği uzmanı görevlendirilmiştir. Tüm bu çalışmalar sonucunda Ek 4'deki raporda da belirtildiği üzere 18 aylık çalışma zarfında herhangi bir iş kazasının ya da meslek hastalığının olmadığı tespit edilmiştir. Yine, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı sırasında işçi alacakları, yüklenici ve alt yüklenici firmalarla ilgili olarak dava konusu herhangi bir durumun yaşanmadığı görülmüştür. TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri yapımı ile ilgili olarak yapı kullanma izin belgesine esas SGK "borcu yoktur" belgesi (Ek-7) alınmıştır.

TMMOB Yönetim Kurulu başta TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi olmak üzere önemli ve somut projelere yönelik girişimlerde bulunmaktadır. TMMOB'nin ve bağlı Odalarının bu ve benzeri sosyal sorumluluk projeleri içinde yer alması Birliğimizin geleceği ve kadroları açısından önem arz etmektedir. TMMOB ve bağlı Odalarının ilerleyen süreç içinde bu ve benzeri projeleri tüm yurt sathında genişleterek sürdürmesinde fayda mütala edilmektedir.

TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisi yapımı aşamasında emeği geçen 41. ve 42. Dönem Yönetim Kurulları başta olmak üzere, TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Çalışma Grubu'na, Ankara Yenimahalle Belediyesi'ne, TMMOB çalışanlarına, çalışmalarını gerçekleştiren yüklenici ve alt yüklenici firmalar ile tüm çalışanlarına ve bu başarılı çalışmada emeği geçen herkese ve özellikle TMMOB örgütlülüğüne Kurul olarak teşekkür ederiz.

|                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| A. Kirami KILINÇ    | Denetleme Kurulu Üyesi |
| Köksal ŞAHİN        | Denetleme Kurulu Üyesi |
| Ramazan TÜMEN       | Denetleme Kurulu Üyesi |
| A. Ülkü KARAALİOĞLU | Denetleme Kurulu Üyesi |
| Nadir AVŞAROĞLU     | Denetleme Kurulu Üyesi |

**EKLER :**

**EK-1** TMMOB Öğrenci Evi İnşaatı Projesi Ana Müteahhitlik Sözleşmesi

**EK-2** Yer Teslim Tutanağı

**EK-3** Yenimahalle Belediyesi Protokolü

**EK-4** İş Sağlığı ve Güvenliği Raporu

**EK-5** TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Odalar Katkı Payı Ödenti Çizelgesi (22 Kasım 2013 itibarı ile)

**EK-6** TMMOB Öğrenci Evi ve Sosyal Tesisleri Nakit Ödenti Hesabı (22 Kasım 2013 itibarı ile)

**EK-7** SGK Belgesi

**EK-8** Yapı Kullanma İzin Belgesi